

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Кунгура  
\_\_\_\_\_ С.В.Гордеев

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 года

**ПРОГНОЗ  
СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА КУНГУРА НА  
2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019-2020 ГОДЫ**

## Основные положения

Прогноз социально-экономического развития города Кунгура на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее – Прогноз) основан на итогах социально-экономического развития города Кунгура за 2015-2016 годы и 6 месяцев 2017 года.

Прогноз разработан по двум основным вариантам сценариев согласно постановлению администрации города Кунгура от 03 сентября 2014 года № 650 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития города Кунгура» и сценарных условий для формирования вариантов развития экономики Пермского края и основных показателей прогноза социально-экономического развития Пермского края до 2020 года от 12 сентября 2017 года, утвержденных губернатором Пермского края (далее – сценарные условия).

При разработке Прогноза использовались данные территориального органа федеральной службы государственной статистики по Пермскому краю (далее – Пермьстат), ГКУ «Центр занятости населения города Кунгура», крупных предприятий и организаций города Кунгура, отраслевых (функциональных) органов администрации города Кунгура.

### **1. Общая оценка социально-экономической ситуации в муниципальном образовании «Город Кунгур» за отчетный период**

За 2016 год по городу Кунгуру объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства всех отраслей экономики в действующих ценах составил 16,22 млрд.руб., против 13,13 млрд.руб. в 2015 году. Темп роста показателя в отчетном году к аналогичному периоду прошлого года в действующих ценах составил 123,5 %.

С позиции создания совокупного общественного продукта структура экономики города Кунгура представляет собой единую систему взаимосвязанных непроизводственных и производственных отраслей. Составным элементом непроизводственной экономики города является социальная сфера, в которую входят: образование, культура, здравоохранение, физкультура и спорт, молодежная политика, а также деятельность органов управления.

В систему образования входит: 15 учреждений дошкольного образования (14 детских садов и одна образовательная организация "Начальная школа - детский сад"), которые посещает 4117 детей; 13 общеобразовательных организаций, в которых обучаются 7889 учащихся, из них: учащиеся начальной школы – 3216 чел., основной школы – 3912 чел., старшей школы – 756 чел., 5 организаций дополнительного образования спортивной и многопрофильной направленности (ДДТ «Дар», «Дом детского юношеского туризма и экскурсий», ДЮСШ «Лидер», ДЮСШ «Уралец», «ДЮСШ по горнолыжному спорту и сноуборду»), численность детей, занятых в учреждениях дополнительного образования - 6216 человека.

В 2016 году осуществлялась деятельность Федеральной стажировочной площадки, действующей по приказу Министерства образования и науки от

01.04.2014 № СЭД-26-01-04-217 на базе МБДОУ «Центр развития ребенка – детский сад №11».

Для решения проблемы доступности дошкольного образования в городе Кунгуре в 2016 году открыта 1 группа для детей раннего возраста в детском саду № 30, охват составил 25 человек; 12 учреждений (НОУ и ИП) по решению межведомственной комиссии предоставляли негосударственные услуги по дошкольному образованию, в том числе 262 ребенка получали услугу дошкольного образования.

В 2016 году предоставлена возможность посещать детские сады 100 % детей из числа семей социально опасного положения (СОП). Для детей с ограниченными возможностями здоровья (далее – ОВЗ) и детей инвалидов создана специальная коррекционно-развивающая образовательная среда, обеспечивающая условия и равные возможности для получения ими дошкольного образования. Всего в 2016 году 21 ребенок-инвалид посещали детские сады, что соответствует уровню прошлого года. При положительной тенденции деятельности образовательных учреждений, направленных на совершенствование кадровой политики, на участие в региональных конкурсах повышения педагогического мастерства, на снижение уровня преступности среди несовершеннолетних, на проведение активной политики летнего оздоровительного отдыха и прочее, целью образовательной системы остается повышение эффективности и качества дошкольного, общего и профессионального образования через участие в программах и проектах всех уровней.

Сеть медицинских учреждений, оказывающих помощь населению представлена ГБУЗ ПК «Кунгурская городская больница», ГБУЗ ПК «Кунгурская станция скорой помощи», ГАУЗ ПК «Кунгурская стоматологическая поликлиника». В 2016 году среднесписочная численность работников в сфере здравоохранения составила 1013 человек, что на 30 человек меньше, чем в 2015 году. Сохраняется неукомплектованность кадрами учреждений здравоохранения как в амбулаторно-поликлиническом звене, так и в стационаре, что отрицательно влияет на доступность и качество оказания медицинской помощи населению. В рамках муниципальной программы «Врачебные кадры» на территорию города Кунгура к концу 2019 года планируется привлечь в государственные учреждения здравоохранения врачей-специалистов в количестве 6 человек. Вся деятельность здравоохранения на ближайшую и долгосрочную перспективу будет направлена на повышение средней продолжительности жизни горожан, то есть улучшение качества предоставляемых медицинских услуг путем совершенствования системы утвержденных показателей.

В муниципальном образовании «Город Кунгур» функционирует 6 учреждений клубного типа, 8 библиотек и общедоступный информационный центр (МОИЦ), объединенных в Централизованную библиотечную систему, музей-заповедник, одно учреждение дополнительного образования детей.

Муниципальные библиотеки предоставляют широкий спектр дополнительных услуг, в том числе предоставление доступа к электронным базам данных и сети «Интернет».

Музей-заповедник, объединяющий три филиала разнопрофильной направленности (Краеведческий музей, Музей истории купечества, Художественный музей), имеет богатую коллекцию, включающую в себя более 115 тысяч экспонатов. Наиболее ценным достоянием города являются коллекции старопечатных и рукописных книг, коллекции изобразительного и декоративно-прикладного искусства и этнографические коллекции.

Высокий уровень качества обучения в сфере дополнительного образования подтверждается дипломами высших степеней на различных фестивалях и конкурсах. Ежегодно в МАУДО «Детская школа искусств им. Р.Н.Розен» обучается более 700 учащихся, в том числе 461 – на бесплатной основе и 250 – на платной основе.

Проведение массовых зрелищных мероприятий различного уровня на территории города Кунгура повысили интерес к городу, повысили качество проводимых мероприятий, что привело к положительной тенденции количества участников и узнаваемости города.

По результатам конкурсного отбора, проводимого Министерством культуры Пермского края в декабре 2016 года городу Кунгуру был присвоен статус «Центр культуры Пермского края» на 2017 год.

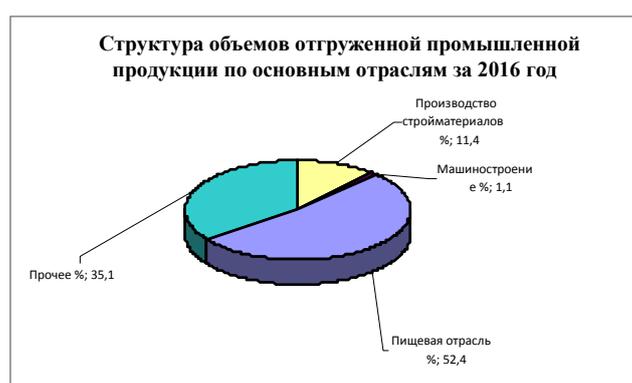
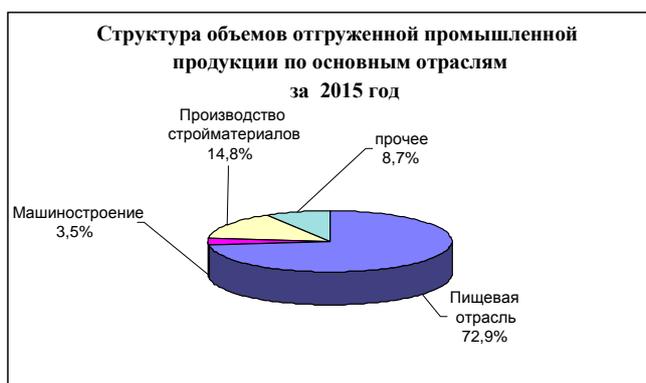
В 2016 году на территории города Кунгура работало 16 молодежных общественных объединений, в том числе Молодежный парламент, а также «Молодежный кадровый резерв».

Вся спортивно-массовая работа ведется по утвержденному календарю, проведено 146 мероприятий, в которых приняло участие более 23 тыс. человек. Физкультурная работа проводится по 33 видам спорта. 2016 год в очередной раз показал высокий уровень результативности кунгурских спортсменов, защищающих честь города на краевых, всероссийских и международных соревнованиях.

Приведение спортивных объектов к нормативному состоянию с последующей их сертификацией и новый физкультурно-оздоровительный комплекс способствует вовлечению в спорт больших масс кунгуряков.

## 2. Промышленное производство

Экономика промышленности города Кунгура представлена пищевой отраслью, производством строительных материалов, машиностроением.



За 2016 год предприятиями основных промышленных отраслей города Кунгура произведено продукции в отпускных фактических ценах и оказано услуг промышленного характера на сумму 11,57 млрд.руб., против 8,83 млрд.руб. в 2015 году. Темп роста промышленного производства в действующих ценах в отчетном году к соответствующему периоду прошлого года составил 131 %.

Наибольший удельный вес в структуре объемов отгруженной промышленной продукции по основным отраслям в 2016 году занимает пищевая отрасль 52,4 %, против 72,9 % в 2015 году. В пищевую отрасль входят такие предприятия как: ОАО «Молкомбинат «Кунгурский», ООО «Мясокомбинат «Кунгурский», ООО МПЗ «Телец».

Производство гипсовых изделий, используемых в строительстве осуществляет ООО «КНАУФ ГИПС КУНГУР». В структуре объемов отгруженной промышленной продукции производство стройматериалов составляет 11,4 %, против 14,8 % в 2015 году. В 2016 году объем производства строительных материалов составил 1,32 млрд.руб., против 1,31 млрд.руб. в 2015 году, что на 0,76 % выше по сравнению с показателем прошлого года.

В связи с процедурой банкротства ОАО «Кунгурского машиностроительного завода» доля продукции отрасли машиностроения в общем объеме промышленного производства в 2016 году составила 1,1 %, против 3,5 % в 2015 году. В 2016 объем производства машин и оборудования составил 1,28 млрд.руб., против 3,11 млрд.руб. в 2015 году. Снижение объема отгруженной продукции в отчетном периоде по сравнению с соответствующим периодом прошлого года произошло на 58,8 %.

Согласно структуре объемов отгруженной промышленной продукции по основным отраслям в 2016 году 35,1 % (против 8,7 % в 2015 году) приходится на прочие производства (текстильное и швейное производство, производство готовых металлических изделий, производство мебели и прочей продукции, не включенной в другие группировки).

За январь-июнь 2017 года объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами организаций с основным видом экономической деятельности «Обрабатывающие производства» в действующих ценах составил 6037,840 млн. рублей (против 5743,317 млн.руб. за аналогичный период 2016 года). Темп роста объема отгруженной продукции в действующих ценах к уровню предыдущего года составил 105 %. Организаций с основным видом деятельности «Добыча полезных ископаемых» в действующих ценах составил 1287,180 млн. рублей (против 1090,730 млн.руб. за аналогичный период 2016 года). Темп роста объема отгруженной продукции в действующих ценах к уровню предыдущего года составил 118 %. Организаций с основным видом деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» 231,380 млн. рублей (против 230,027 млн.руб. за аналогичный период 2016 года). Темп роста объема отгруженной продукции в действующих ценах к уровню предыдущего года составил 100,6 %.

Развитие промышленного комплекса города Кунгура в среднесрочной перспективе будет определяться динамикой внутреннего спроса. По оценке в 2017 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ

и услуг крупными и средними предприятиями города Кунгура составит 17119,9 млн.руб. или 105,5 % к уровню 2016 года.

Рост объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг крупными и средними предприятиями города Кунгура в 2020 году по отношению к 2017 году по базовому и целевому сценарию составит 114,4 %.

На изменение темпов роста показателей объема отгруженной продукции собственного производства в прогнозном периоде, по сравнению с Прогнозом на период 2017-2019 годов оказали влияние как внутренние (снижение конкурентоспособности продукции в результате низкого качества сырья, оборудования, отсталой технологии, низкой квалификации персонала, неэффективной организации процесса сбыта и рекламы продукции), так и внешние факторы (неплатежеспособность покупателей, повышение процентных ставок по вкладам, демографические, социально-экономические), оказывающие влияние на промышленный сектор в отношении производственной деятельности и в отношении реализации продукции на рынках.

Динамика роста объема отгруженной продукции собственного производства скорректирована согласно сценарным условиям для формирования вариантов развития экономики Пермского края и основных показателей прогноза социально-экономического развития Пермского края до 2020 года от 12 сентября 2017 года, утвержденных губернатором Пермского края.

### **3. Исходные условия для формирования вариантов развития экономики города Кунгура и основных показателей прогноза социально-экономического развития города на 2018 – 2020 годы**

Наименование показателя	Варианты развития	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
		год	год	год	год	год	год	год
		отчет	отчет	отчет	оценка	прогноз		
<b>1. Сценарные условия экономического развития - региональная экономика</b>								
Численность населения (на 01 января), чел.	Базовый	66765	66606	66311	66157	66114	66086	66051
	Целевой					66413	66433	66436
Инфляция в регионе (среднегодовой ИПЦ), % к предыдущему периоду	Базовый	107,4	114,6	107,6	104,6	104,3	104,6	104,9
	Целевой							
ИПЦ (продовольственные товары), % к предыдущему периоду	Базовый	108,6	118,0	106,8	103,1	103,6	103,8	104,4
	Целевой							
ИПЦ (непродовольственные товары), % к предыдущему периоду	Базовый	106,2	112,8	107,8	105,7	105,6	105,8	105,8
	Целевой							
ИПЦ (платные услуги), % к преды-	Базовый	107,3	112,2	110,1	105,2	103,7	103,9	104,2

дущему периоду	Целевой							
Индекс-дефлятор цен на воду, %	Базовый Целевой	111,0	105,0	107,0	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс-дефлятор цен на тепловую энергию, %	Базовый Целевой	104,9	108,9	104,9	104,1	104,0	104,0	104,0
Индекс-дефлятор цен на электрическую энергию, %	Базовый Целевой	106,2	107,2	107,6	103,0	103,0	103,0	103,0
<b>2. Основные показатели прогноза</b>								
Оборот розничной торговли, млн. руб.	Базовый Целевой	9456,8	9349,0	9537,5	10086,0	10520,0	11004,0	11543,0
Оборот общественного питания, млн. руб.	Базовый Целевой	203,6	201,3	173,0	166,0	173,0	181,0	190,0
Индекс промышленного производства, к предыдущему году, %	Базовый Целевой	103,9	99,4	98,2	102,8	101,3	100,4	101,2
						104,1	101,5	102,7
Ввод жилых домов, тыс. кв. м.	Базовый	15,780	12,140	11,128	12,300	12,600	10,000	10,000
	Целевой				9,000	7,000	7,000	7,000
Индекс роста (снижения) налогооблагаемой прибыли, %	Базовый	81,1	120,2	103,0	103,1	105,4	104,0	106,0
	Целевой					112,5	113,3	112,8
Фонд заработной платы, млн. руб.	Базовый	4869,2	4828,8	4953,9	5242,5	5497,3	5755,1	6064,1
	Целевой					5473,2	5699,0	5969,2
Среднесписочная численность работников организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, чел.	Базовый	15826	15053	14759	14265	14279	14294	14465
	Целевой					14322	14408	14754
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал, (в сопоставимых ценах), %	Базисный Целевой	131,5	31,4	69,9	74,3	86,4	113,8	68,9
						84,6	92,0	59,2

Основные показатели, на которых базируется Прогноз на 2018-2020 годы имеет преемственность Прогноза на 2017-2019 годы с уточнением показателей, представленных Пермьстатом за первое полугодие 2017 года и сценарных условий, утвержденных губернатором Пермского края.

На протяжении последних 3 лет наблюдается тенденция снижения численности населения города Кунгура. По итогам 2014 года миграционный отток из города Кунгура составил 126 человек, 2015 года 274 человека, 2016 года

154 человека. Первое полугодие 2017 года так же характеризуется отрицательной динамикой. За январь-июнь 2017 года на территорию города Кунгура прибыло 875 человек, покинули территорию 1110 человек. По итогам отчетного периода миграционный отток из города Кунгура составил 235 человек. Существующая миграция объясняется оттоком молодежи в возрасте до 30 лет к месту учебы и работы. В то же время отрицательная динамика миграции характеризуется усиливающейся конкуренцией за трудовые ресурсы с близлежащими региональными центрами, такими как Пермь и Екатеринбург. Одна из имеющихся проблем, которую необходимо решать это сохранение численности населения города Кунгура. Соответственно из-за естественной убыли и миграционного оттока населения был скорректирован показатель «Численность постоянного населения (на 01 января), чел.», в связи с этим в предстоящем плановом периоде 2018-2020 годах по базовому варианту наблюдается снижение наметившейся тенденции, по целевому варианту сохранение численности населения в среднем 66427 человек.

Изменение показателей: «Инфляция в регионе (среднегодовой ИПЦ), % к предыдущему периоду»; «ИПЦ (продовольственные товары)», % к предыдущему периоду; «ИПЦ (непродовольственные товары), % к предыдущему периоду»; «ИПЦ (платные услуги), % к предыдущему периоду»; «Индекс-дефлятор цен на тепловую энергию, %»; «Индекс-дефлятор цен на электрическую энергию, %»; «Индекс промышленного производства, к предыдущему году, %»; «Индекс роста (снижения) налогооблагаемой прибыли, %» на 2017-2020 годы по сравнению с прогнозными данными на 2016-2019 годы связано с утверждением в сентябре 2017 года губернатором Пермского края вариантов развития экономики Пермского края и основных показателей прогноза социально-экономического развития Пермского края до 2020 года.

Показатели: «Оборот розничной торговли, млн.руб.»; «Оборот общественного питания, млн.руб.»; «Среднесписочная численность работающих, чел.» и «Фонд заработной платы, млн.руб.» на 2017 год и на плановый период 2018-2020 годы рассчитаны на основе анализа показателей за 2015-2016 годы, официальной информации Пермьстата за первое полугодие 2017 года и основных тенденций вариантов развития экономики на 2017 год и плановый период на 2018-2020 годы. Изменение данных показателей повлекли за собой изменение значения прогнозных показателей: оборота розничной торговли; оборота общественного питания; среднесписочной численности работающих и фонда заработной платы.

Из основных показателей, характеризующих социально-экономическое развитие города Кунгура по оценке 2017 года положительной динамики к уровню 2016 года достигли: оборот розничной торговли +5,75 % и фонд заработной платы +5,83 %. Ряд показателей имеет отрицательную динамику: оборот общественного питания -4,05 %, среднесписочная численность работающих -3,35 %.

#### **4. Инвестиции**

Объем инвестиций в основной капитал по городу Кунгуру в действующих ценах за 2016 год составил 885,295 млн. руб. (против 371,853 млн.руб. в 2015

году). Увеличение показателя в отчетном периоде к соответствующему периоду прошлого года произошло в 2,4 раза за счет увеличения инвестиций в сфере добычи полезных ископаемых.

Согласно сложившейся структуре источников финансирования в инвестиции на долю собственных средств организаций приходится 82,6 %, на долю привлеченных средств 17,4 %, из которых 61,4 % бюджетные средства, из них: 15,3 % - федеральные средства; 56,5 % - краевые средства; 28,2 % - средства местного бюджета. На здания и сооружения направлено 42,9 % всех инвестиций в основной капитал; на машины и оборудование 48,5 %; на транспортные средства 3,8 %, на производственный и хозяйственный инвентарь 3,5 %, прочее 1,3 %.

За первое полугодие 2017 года объем инвестиций в основной капитал достиг 274,643 млн. руб. (против 316,927 млн. руб. в 2016 году). Снижение объема инвестиций в основной капитал связано с ухудшением доступности кредитных ресурсов в связи с ростом долговой нагрузки и общей экономической ситуацией в стране.

За 2016 год в городе Кунгуре введено в эксплуатацию 19877,32 кв.м. общей площади (против 15742 кв.м. в 2015 году), в том числе общей жилой площади, включая индивидуальное жилищное строительство 13761,2 кв.м. Темп роста показателя к аналогичному периоду прошлого года составил 126,3 %.

В 2016 году в городе Кунгуре введены в эксплуатацию следующие объекты:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения объекта	ед. изм. кв.м.	строительство/реконструкция
1.	Магазин	ул.Свободы, 135	641,8	строительство
2.	Магазин	ул.Полетаевская, 14а	301,9	строительство
3.	Торгово-офисное здание	ул.Свободы, 57	1386,6	строительство
4.	Магазин непродовольственных товаров	ул.Пролетарская, 12	471,4	строительство
5.	Многоквартирный жилой дом	ул.Просвещения, 15	1625,8	строительство
6.	Многоквартирный жилой дом	ул.Просвещения, 15а	1655,7	строительство
7.	Магазин	ул.Свободы, 61а	142,9	реконструкция
8.	Здание подсобных помещений	ул.Нефтяников	35,0	строительство
9.	Административное здание	ул.К.Маркса, 35	554,8	реконструкция
10.	Торгово-административное здание	ул.К.Маркса, 35	1121,9	строительство
11.	Многоквартирный жилой дом	ул.Российская, 29	5301,3	строительство
12.	Магазин смешанных товаров	ул.Пролетарская, 12	1411,7	реконструкция
13.	Магазин непродовольственных товаров	ул.Российская, 37	527,6	строительство
14.	Пожарное депо на 4 выезда	ул.Голдобина, 15	1180,4	строительство
15.	Магазин оптовой торговли	ул.Просвещения, 1	1198,2	строительство
16.	Торгово-офисное здание	ул.Гоголя, 24	168,7	реконструкция
17.	Реконструкция квартир под размещение магазина	ул.К. Маркса, 12а	197,4	реконструкция
18.	Многоквартирный жилой дом	ул.Просвещения, 15б	1835,7	строительство

19.	Здание автостудии	ул.Первомайский, 1	118,52	строительство
	Общая площадь, всего:	х	19877,32	х
	Общая площадь жилых многоквартирных домов:	х	10418,5	х
	Общая площадь индивидуальных жилых домов:	х	3342,7	х

В 2016 году велось строительство изолятора временного содержания, расположенного по адресу: г.Кунгур, ул.Боровая, 8. В настоящее время ведется строительство двухэтажного здания, площадью 2334,01 кв.м., рассчитанного на 50 мест. Планируемый срок ввода в эксплуатацию 2017 год.

В 2016 году в рамках муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и комфортной городской среды города Кунгура на 2015-2018 годы» объем финансирования мероприятий составил 25,2 млн.руб., в том числе 19,3 млн.руб. – за счет средств местного бюджета и 5,9 млн.руб. – за счет краевого бюджета. Денежные средства направлены на следующие мероприятия:

- 4,9 млн. руб. - произведен окончательный расчет за выполненные работы по реконструкции уличного освещения с внедрением автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления в районе «Засылвенский».

- 6,8 млн. руб. - произведен окончательный расчет за выполненные работы по реконструкции уличного освещения с внедрением автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления в районах «РМЗ» и «Нефтебаза».

- 3,5 млн. руб. - произведен окончательный расчет за выполненные работы по реконструкции уличного освещения с внедрением автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления в исторической части города от ул.Октябрьская до ул.Матросская

- 1,9 млн. руб. - произведен окончательный расчет за выполненные работы по реконструкции уличного освещения с внедрением автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления в районе «Нагорный».

- средства в размере 8,1 млн. руб. направлены на выполнение работ по строительству водозащитной дамбы на правом берегу р.Ирень от АТП «Кунгуравтотранс» до гаражей п.Машзавод», в том числе 2,2 млн. руб. – средства местного бюджета, 5,9 млн.руб. – средства краевого бюджета.

За первое полугодие 2017 года в городе Кунгуре введены в эксплуатацию следующие объекты:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения объекта	ед. изм. кв.м.	строительство/реконструкция
1.	Жилой дом с административными помещениями	ул.Бачурина, 25а	1367,4	строительство
2.	Реконструкция панельного здания котельной под оптово-распределительный центр	ул.Боровая, 2	1140,0	реконструкция
3.	Магазин	ул.Молодежная, 18	199,2	строительство
4.	Гостиница	ул.Свердлова, 70	4583,1	строительство
5.	Реконструкция здания	ул.Сибирский тракт, 4км	1074,7	реконструкция

	конторы-гаража			
6.	5 этажный жилой дом с цокольным этажом общественного назначения	ул.Карла Маркса, 28	2145,9	строительство
7.	Магазин	Карла Маркса, 30а	866,0	строительство
	<b>Общая площадь, всего:</b>	<b>х</b>	<b>11376,3</b>	<b>х</b>

К концу 2017 года в городе Кунгуре планируются к вводу в эксплуатацию следующие объекты:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения объекта	ед. изм. кв.м.	строительство/реконструкция
1.	Торгово-офисное здание	ул.Гоголя, 14	714,0	строительство
2.	Магазин	ул.Байдерина, 2	710,1	строительство
3.	Реконструкция административного здания под многоквартирный жилой дом	ул.Труда, 8	489,4	реконструкция
4.	Детский сад-ясли на 95 мест	ул.Кольцова, 30	1237,6	строительство
5.	Магазин	ул.Труда, 46	148,88	строительство
6.	Жилой дом с магазином	ул.Каширина, 2а	1328,0	строительство
7.	Гараж	ул.Ленский тракт	150,0	строительство
8.	Склад	ул.Рельсовая	180,0	строительство
9.	Административно-торговое здание	ул.Свердлова, 68	2951,0	строительство
10.	Склад	ул.Каширина	82,5	строительство
11.	Торгово-офисное здание	ул.Голованова	2126,4	строительство
12.	Насосная станция и резервуары пожаротушения	ул.Сибирский тракт, 4 км	68,4	строительство
13.	Магазин	ул.Мехренцева, 2а	84,0	строительство
14.	Многоквартирный жилой дом	ул.Шоссейная, 45	4395,37	строительство
15.	Магазин	ул.Микушева, 13	1227,59	строительство
16.	Магазин	ул.Кирова, 34а	76,7	строительство
17.	Склад	п. Нагорный	189,26	строительство
18.	Культурно-развлекательный комплекс на 300 мест	ул.К.Маркса, 41	1235,18	строительство
19.	Торговый центр «Магнит»	ул.К.Маркса, 41	3886,4	строительство
20.	Цех по производству кондитерских изделий малой мощности	ул.Ленина, 9	138,79	строительство
21.	Водозащитная дамба на правом берегу р.Ирень	ул.г.Кунгур	200,0 (п.м.)	строительство
22.	Склад негорючих материалов	ул.Сибирский тракт, 4 км.	606,2	строительство
23.	Магазин-кулинария	ул.Полетаевская	398,6	строительство
24.	Склад	п. Нагорный	201,6	строительство
25.	Реконструкция административного здания под торгово-офисное	ул.Байдерина, 2	743,29	реконструкция
26.	Блочная трансформаторная подстанция	ул.К.Маркса, 41	31,83	строительство
27.	Реконструкция магазина	ул.Ленина, 57	1202,7	реконструкция

28.	Административное здание	ул.Сибирский тракт, 4 км.	26,0	строительство
	<b>Общая площадь, всего:</b>	х	<b>24629,79</b> <b>(кв.м.)</b> <b>200,0</b> <b>(п.м.)</b>	х

В рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие инфраструктуры и комфортной городской среды города Кунгура» на 2017 год запланировано:

- реконструкция водозащитной дамбы на левом берегу реки Ирень от ул.Блюхера до подвесного моста по ул.Детской. Запланированы средства местного бюджета в размере 563,5 тыс.руб. и средства краевого бюджета в размере 1690,7 тыс.руб. Планируемый срок ввода в эксплуатацию 2020 год;

- приобретение в собственность муниципального образования «Город Кунгур» здания теплового комплекса для района Первомайский. Запланированы средства местного бюджета в размере 540,2 тыс.руб. и средства краевого бюджета в размере 1620,6 тыс.руб. Планируемый срок ввода в эксплуатацию 2017 год;

- строительство универсальной спортивной площадки с искусственным покрытием (межшкольный стадион) по адресу: г.Кунгур, ул.Гребнева, д.81. Запланированы средства местного бюджета в размере 8182,5 тыс.руб. Планируемый срок ввода в эксплуатацию 2017 год.

КГМУП «Водоканал» реализует инвестиционную программу «Реконструкция системы водоснабжения города Кунгура на 2007-2018 гг.» в рамках проекта «Городское водоснабжение и канализация». Выполнены следующие работы: подготовлена проектно-сметная документация; произведена реконструкция Сухореченского водозабора – введено в эксплуатацию дополнительно 2 скважины, мощность водозабора увеличена до 15 тыс.куб.м в сутки; осуществлено строительство водоводов от Сухореченского водозабора до Сылвенского водозабора диаметром 400 мм, протяженностью 13,5 км. С 2009 года по условиям Соглашения о Субзайме предприятие возвращает основную сумму займа 3 млн.долл. США в течение 10 лет по 300 тыс.долл. США в год (с разбивкой на два платежа 15 июня и 15 декабря по 150 тыс.долл. США). С момента заключения Соглашения предприятие выплачивает проценты за пользование займом, которые складываются из плавающей ставки ЛИБОР и маржи Минфина РФ в размере 2 %. Дата окончания реализации инвестиционной программы 2018 год. В настоящее время ведется работа по разработке инвестиционной программы на 2019 год и последующие годы, определяется перечень мероприятий и финансовая потребность на их реализацию.

Предприятия промышленных отраслей свои капиталовложения планируют направить на приобретение нового оборудования, грузовых транспортных средств и реконструкцию имеющихся производственных помещений. В связи со стесненностью свободных средств (от прибыли и амортизационных отчислений) крупных финансовых вложений на предстоящий прогнозный период не предполагается.

При заявленных сценарных условиях и условиях совместной реализации программ (проектов) краевого и федерального уровней в планируемом периоде ожидается положительный рост инвестиций.

По оценке объем инвестиций в основной капитал по итогам 2017 года составит 767,180 млн. руб., или 86,7 % к уровню 2016 года.

Рост инвестиций в основной капитал в прогнозном периоде 2018-2020 годах будет определяться возможностью возобновления роста инвестиций предприятий и организаций города Кунгура, в том числе за счет увеличения доли банковских кредитов в структуре источников финансирования инвестиций.

## **5. Уровень жизни населения**

По оперативным данным Пермьстата за 2016 год среднемесячная заработная плата на 1 работающего по городу Кунгуру составила 28348,30 руб. (против 27056,00 руб. в 2015 году). Темп роста показателя к уровню прошлого года составил 105 %.

За январь-декабрь 2016 года по сравнению с аналогичным периодом 2015 года наблюдается снижение среднемесячной заработной платы в сфере «Обрабатывающие производства» на 0,6 %, которая в отчетном периоде составила 22993 руб. (против 23123,6 руб. за аналогичный период 2015 года). В сфере же производства строительных материалов среднемесячная заработная плата составила 29525,7 руб. (против 24618,2 за аналогичный период 2015 года). Темп роста к аналогичному периоду прошлого года составил 119,9 %.

Также за период с января по декабрь 2016 году по сравнению с аналогичным периодом 2015 года наблюдается положительная тенденция роста среднемесячной заработной платы работников социальной сферы:

- в сфере «Образование» увеличение к аналогичному периоду прошлого года на 6,6 % (среднемесячная заработная плата составила 23944,6 руб., против 23275,6 руб. за аналогичный период 2015 года);

- в сфере «Дошкольное и начальное общее образование» увеличение к аналогичному периоду прошлого года на 2,7 % (среднемесячная заработная плата составила 19952,4 руб., против 19425,9 руб. за аналогичный период 2015 года);

- в сфере «Основное общее, среднее (полное) общее, начальное и среднее профессиональное образование» на 2,5 % (среднемесячная заработная плата составила 27638,7 руб., против 26961,1 руб. за аналогичный период 2015 года);

- в сфере «Здравоохранения и предоставления социальных услуг» на 2,9 % (среднемесячная заработная плата составила 24532,6 руб., против 23839,2 руб. за аналогичный период 2015 года);

- в сфере «Деятельности по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта» на 5,4 % (среднемесячная заработная плата составила 20144,1 руб., против 19109,7 руб. за аналогичный период 2015 года).

По итогам 2016 года фонд заработной платы на крупных и средних предприятиях города Кунгура составил 4953,9 млн.руб., увеличившись на 2,5 % по сравнению с 2015 годом.

В начале 2017 года наблюдается небольшое снижение темпа роста фонда заработной платы: с 102,4 % в январе 2017 года по отношению к январю 2016 года

до 101,3 % в январе-июне 2017 года по отношению к январю-июню 2017 года. С учетом сложившейся тенденции фонд заработной платы крупных и средних предприятий города Кунгура в 2017 году составит 5242,5 млн. руб., или 105,8 % к уровню 2016 года.

Согласно прогнозным данным предприятий ведущих отраслей города Кунгура темп роста фонда заработной платы в плановом периоде 2018-2020 годах будет умеренным вследствие сдержанного роста издержек предприятий, в том числе за счет оптимизации затрат на оплату труда. Заработную плату планируется сохранить на уровне, достигнутом в 2017 году.

В плановом периоде 2018 года в бюджетной сфере будет продолжена реализация мер по повышению оплаты труда отдельных категорий персонала (врачи, средний и младший медицинский персонал, преподаватели, работники культуры) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики». В 2019-2020 годах заработную плату указанных категорий работников предполагается сохранить на уровне, достигнутом в 2018 году.

Рост фонда заработной платы в 2020 году к уровню 2017 года по целевому сценарию составит 113,9 % базовому сценарию составит 115,7 %.

## **6. Труд и занятость**

Ситуация на рынке труда определяется экономической ситуацией, которая формирует спрос на рабочую силу на рынке труда и ситуацией в сфере занятости населения, которые формируют качественные и количественные характеристики предложения на рынке труда - потенциальное и реальное предложение рабочей силы.

В течение 2016 года в ГКУ «Центр занятости населения города Кунгура» (далее – служба занятости) обратилось за предоставлением государственных услуг 4343 человека (против 5108 человек в 2015 году), из них за содействием в поиске подходящей работы 2745 человек (против 3532 человек в 2015 году). Из общего числа обратившихся: 48,9 % составляют женщины (против 51,4 % в 2015 году); 51,1 % составляют мужчины (против 48,6 % в 2015 году); 46,4 % лица в возрасте от 14 до 29 лет (против 51,9 % в 2015 году); 10,0 % - имели длительный перерыв в работе (против 17,1 % в 2015 году); 13,4 % лица, уволенные в связи с ликвидацией организаций либо сокращением численности (против 5,0 % в 2015 году).

Сведения о сокращении за 2016 год поступили от 42 предприятий города Кунгура. На начало года на учете в службе занятости состояло 526 человек, численность ищущих работу составила 556 человек. Статус безработного за отчетный период получили 1378 человек. Трудоустроено за 2016 год 1670 человек.

Количество безработных, стоящих на учете на 01 января 2017 года составило 400 человек. Уровень регистрируемой безработицы по городу Кунгуру к трудоспособному населению в 2016 году составил 1,7 %. Прогнозируемый уровень безработицы на 2017 год 1,2 %.

Наряду с зарегистрированными безработными гражданами города Кунгура продолжает существовать потребность в работниках, заявленная работодателями в органы службы занятости населения, которая на 01 января 2017 года составила 536 вакансий.

В рамках предоставления государственных услуг по содействию занятости граждан, испытывающих трудности в поиске работы проведена следующая работа: трудоустроено 18 инвалидов, 46 человек предпенсионного возраста, 21 человек из категории одинокие и многодетные родители, 2 человека выпускники в возрасте от 18 до 20 лет, 550 человек в возрасте от 14 до 18 лет трудоустроено на летний период в свободное от учебы время, на общественные работы направлено 20 человек.

Развитие рынка труда в долгосрочной перспективе будет формироваться под воздействием сокращения совокупного предложения рабочей силы из-за снижения численности населения в трудоспособном возрасте. Кроме того, влияние на состояние рынка труда будет иметь конкуренция за квалифицированных работников.

По данным Пермьстата среднесписочная численность работающего населения по городу Кунгуру в 2016 году составила 14759 человек (против 15053 человек в 2015 году). На снижение данного показателя оказало влияние ликвидация в ноябре 2016 года одного из старейшего и основного предприятия города Кунгура ОАО «Кунгурский машзавод».

Основным приоритетом политики в области развития рынка труда в долгосрочной перспективе является создание условий для эффективного использования квалифицированного труда, развитие эффективной, ориентированной на конечный результат инфраструктуры рынка труда.

В 2017 году наблюдается тенденция к снижению среднесписочной численности работающего населения по городу Кунгуру, которая по состоянию за январь-июнь 2017 года составила 14022 человек, против 14508 человек за аналогичный период в 2016 году. По оценке на конец 2017 года среднесписочная численность работающего населения по городу Кунгуру составит 14265 человек или 96,6 % к уровню 2016 года.

В условиях сокращения численности населения в трудоспособном возрасте и общей ситуацией в экономике в целом крупные и средние предприятия города Кунгура в настоящее время не имеют существенной потребности в увеличении среднесписочной численности работников и в плановом периоде 2018-2020 годы стремятся сохранить численность работников на уровне оценки 2017 года.

При заявленных сценарных условиях формирования вариантов развития экономики Пермского края и основных показателей прогноза социально-экономического развития Пермского края до 2020 года в 2020 году прогнозируется увеличение среднесписочной численности работающих на крупных и средних предприятиях города Кунгура к уровню 2017 года по целевому варианту на 3,4 %, по базовому варианту на 1,4 %.

## 7. Демография

На 01 января 2016 года численность постоянного населения города Кунгура составила 66311 человек.

Демографическая ситуация за 2016 год характеризуется увеличением числа родившихся и умерших, о чем свидетельствуют следующие данные:

- в 2016 году родилось 875 малышей, что на 6 новорожденных больше, чем в 2015 году;

- в 2016 году умерло 939 человек (в том числе 7 детей в возрасте до 1 года, против 2 детей в 2015 году), на 52 человека больше по сравнению с 2015 годом.

В 2016 году коэффициент превышения числа родившихся над числом умерших составил 0,93, против 0,98 в 2015 году. В общем виде причинная структура смертности населения города Кунгура в 2016 году практически не изменилась и связана с заболеваниями сердечно-сосудистой системы, онкологией, ВИЧ-инфекциями, отравлением алкоголем, с погибшими в дорожно-транспортных происшествиях, с убийством и самоубийством, замерзшими, погибшими при пожаре, утонувшими и другими различными травмами.

Причинами значительной младенческой смертности в 2016 году по сравнению с 2015 годом явились:

1. Осложнение течения беременности: угроза прерывания беременности женщин, гестозы, перенесенные инфекционные заболевания во время беременности, экстрагенитальная патология женщин.

2. Дефекты в работе акушерско-гинекологической службы на уровне женской консультации: неполный объем обследования беременных женщин.

3. Позднее обращение родителей за медицинской помощью (в случае смертности ребенка от бактериального менингита).

За 2016 год на территорию города Кунгура прибыло 1862 человека, что на 368 человек больше чем в 2015 году, покинули территорию 2016 человек, на 248 человек больше чем в 2015 году. По итогам 2016 года миграционный отток из города Кунгура составил 154 человека, против 274 человек в 2015 году.

За первое полугодие 2017 года число прибывших на территорию города Кунгура составило 875 человек (против 988 человек в 2016 году), число выбывших 1110 человек (против 1020 человек в 2016 году), миграционный отток из города Кунгура составил 235 человек (против 32 в 2016 году). Существующая миграция объясняется оттоком молодежи в возрасте до 30 лет к месту учебы и работы.

### **7. Перечень основных проблемных вопросов развития территории, сдерживающих его социально-экономическое развитие**

• Проблема ветхого жилищного фонда города Кунгура. Основная причина образования - естественное старение зданий. Темпы обветшания жилых домов намного выше темпов их ликвидации. Наличие подобного жилья не только портит внешний облик города Кунгура, но и угрожает безопасности и комфортности проживания, что в свою очередь вызывает социальную напряженность в

обществе. Основная проблема по расселению граждан из аварийного жилья – недостаток финансирования.

Основными причинами возрастания аварийного жилищного фонда являются:

- территория г. Кунгура расположена в зоне развития карстов в месте слияния рек Сылва, Ирень и Шаква;

- сказываются крайне трудные и сложные условия формирования жилищного фонда в годы военного и послевоенного периодов;

- в течение десятилетий не осуществлялись необходимые мероприятия по проведению капитального ремонта и текущего содержания жилья.

- Отсутствие достаточного финансирования на реализацию мероприятий, направленных на приведение автомобильных дорог города Кунгура в соответствие нормативному состоянию, а также на благоустройство территории города Кунгура.

- Часть образовательных учреждений и учреждений культуры размещены в приспособленных зданиях, которые являются памятниками архитектуры, в отношении которых применяется особый порядок эксплуатации и устранения предписаний надзорных органов, либо площади не соответствуют требуемым. В связи с этим не всегда возможно устранить требования надзорных органов.

- Недостаточное количество общеобразовательных организаций, осуществляющих обучение детей в 1 смену.

- Обеспечение доступности получения дошкольного образования для детей в возрасте от полутора до трех лет.

- Недостаточный приток молодых специалистов в социальную сферу.

И.о.начальника УЭР

И.В.Михайлова