

Проект постановления
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Территориальное развитие муниципального образования «Город Кунгур», управление земельными ресурсами и имуществом»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Территориальное развитие муниципального образования «Город Кунгур», управление земельными ресурсами и имуществом»

Ответственный исполнитель Программы	Комитет по градостроительству и ресурсам администрации города Кунгура Пермского края (далее – КГР)
Соисполнители Программы	Отсутствуют
Участники Программы	Отсутствуют
Подпрограммы Программы	«Территориальное планирование муниципального образования «Город Кунгур»; «Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «Город Кунгур»; «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Кунгуре в 2015-2017 гг.»; «Обеспечение реализации муниципальной программы «Территориальное развитие муниципального образования «Город Кунгур», управление земельными ресурсами и имуществом»
Программно-целевые инструменты Программы	Отсутствуют
Цели Программы	Комплексное развитие города на основе актуализированных документов территориального планирования. Повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «Город Кунгур». Создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан
Задачи Программы	Обеспечение устойчивого развития территории МО «Город Кунгур» на основе документов территориального планирования. Получение доходов бюджета города Кунгура от использования и распоряжения земельными участками, от сдачи в аренду и реализации муниципального имущества. Обеспечение полноты и достоверности данных реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Кунгур». Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования, сохранности имущества МО «Город Кунгур». Переселение граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащих сносу, в благоустроенные жилые помещения в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Установление годового объема ввода жилья до 14 тыс.кв.м в 2015-2016 годах; 12,3 кв.м в 2017 году; 12,6 тыс.кв.м в 2018-2020 годах.</p> <p>Повышение доли застроенной территории, охваченной проектами планировки, до 4,5% к 2020 году.</p> <p>Доведение количества топографических съемок для формирования и ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельностью (далее – ИСОГД) до 110 единиц ежегодно.</p> <p>Ежегодное формирование земельных участков, в том числе для предоставления многодетным семьям, а так же инвалидам, семьям, имеющим в своем составе инвалидов, под жилищное строительство не менее 122 ед. в 2015 году, не менее 40 ед. в 2016 году; не менее 30 единиц в 2017-2018 годах; не менее 20 единиц в 2019 - 2020 годах.</p> <p>Предоставление земельных участков для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства площадью не менее 17,5 га в 2015 году и не менее 6 га в 2016 году; не менее 5 га в 2017-2018 годах; не менее 2 га в 2019 - 2020 годах.</p> <p>Повышение доли земли МО «Город Кунгур», вовлеченной в хозяйственный оборот, до 68% к 2020 году.</p> <p>Завершение кадастровых работ по формированию земельных участков под многоквартирными домами на 100% в 2015 году.</p> <p>Получение доходов от поступлений по земельному налогу, арендной плате за землю, доходы от продажи земельных участков, от сдачи в аренду, от продажи муниципального имущества, доходов за размещение нестационарных торговых объектов в бюджет города Кунгура.</p>								
<p>Этапы и сроки реализации Программы</p>	<p>Срок реализации Программы с 2015 года по 2020 год.</p> <p>Программа, в основном, не имеет строгой разбивки на этапы, большинство мероприятий реализуются на протяжении всего срока реализации Программы, за исключением мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», реализация которого запланирована в 2 этапа: 1 этап – 2015-2016 годы; 2 этап – 2016 год – сентябрь 2017 года</p>								
<p>Целевые показатели Программы</p>	<p>№ п/п</p>	<p>Наименование показателя</p>	<p>Ед. изм.</p>	<p>Плановое значение целевого показателя</p>					
				<p>2015 г.</p>	<p>2016 г.</p>	<p>2017 г.</p>	<p>2018 г.</p>	<p>2019 г.</p>	<p>2020 г.</p>
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	1.	Годовой объем ввода жилья,	тыс. кв.м	14	14	12,3	12,6	12,6	12,6
	2.	Доля застроенной территории, охваченной проектами планировки	%	3	3,5	4	4,5	4,5	4,5
	3.	Количество проектов планировки территории	ед.	2	2	-	3	3	2
	4.	Количество вносимых изменений в Генеральный план города Кунгура	ед.	4	4	2	1	1	2
	5.	Количество вносимых изменений в Правила землепользования	ед.	2	2	2	2	2	2

	и застройки МО «Город Кунгур»							
6.	Количество топографических съемок для формирования и ведения ИСОГД	ед.	110	110	110	110	110	110
7.	Формирование земельных участков, в том числе для предоставления многодетным семьям, а так же инвалидам, и семьям, имеющим в своем составе инвалидов под жилищное строительство	ед.	122	40	30	30	20	20
8.	Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства	га	17,5	6	5	5	2	2
9.	Доля земли МО «Город Кунгур», вовлеченной в хозяйственный оборот	%	62	64	66	68	68	68
10.	Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков под многоквартирными домами	%	100	-	-	-	-	100
11.	Доля имущества МО «Город Кунгур», вовлеченного в хозяйственный оборот	%	62	64	66	68	68	89
12.	Доходы по земельному налогу, арендной плате, от продажи земельных участков, доходы за размещение нестационарных торговых объектов	тыс. руб.	76 546,7	67046,6	53700,2	57954,93	57554,93	57454,93
13.	Доходы от	тыс.	38 937,3	32 517,0	27 833,1	26728,49	26899,04	27534,31

	арендной платы и продажи муниципального имущества	руб.							
14.	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	тыс. руб.	0,00	1 355,2	2061,1	50,0	1784,69	2253,40	
15.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	чел.	106	65	50	-	-	-	
Объемы и источники финансирования программы	Источники финансирования	Расходы (тыс.руб.)							
		2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	ИТОГО	
	Всего, в том числе:	50 816,00	44 700,8	18 879,957	19 008,327	18 869,228	18 309,300	170 583,612	
	местный бюджет	22 722,80	23 343,18	18 152,060	19 008,327	18 869,228	18 309,300	120 404,895	
	федеральный бюджет	16 130,30	15 684,56	649,570	0,000	0,000	0,000	32 464,430	
	краевой бюджет	11 962,90	5 673,06	78,327	0,000	0,000	0,000	17 714,287	
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-		